



Participatie bijeenkomst Soesterberg Noord 25 augustus 2022

Aanwezigen

Er waren 40 aanwezigen, waarvan 13 zich van tevoren hadden aangemeld voor de bijeenkomst.

Deze bijeenkomst was vooral gericht op eigenaren van bedrijven en gronden in Soesterberg Noord.

Vraag uit de zaal

Wanneer wordt de Gebiedsvisie Soesterberg Noord vastgesteld?

- *De Gebiedsvisie Soesterberg Noord wordt naar verwachting vastgesteld in het eerste kwartaal van 2023.*

Wat we hebben opgehaald bij de verschillende thema bordes?

Wonen

- Geen hoogbouw. Dat geeft overlast door schaduw. Drie bouwlagen is prima, maar geen 6 of 7 bouwlagen.
- Niet hoger bouwen dan de bomen (10 meter).
- Geen hoogbouw, alleen grondgebonden woningen.
- Van Soesterberg Noord een volledig woonerf maken.
- Betaalbare grondgebonden woningen voor starters.
- Nieuwbouw met groene muren en daken.
- De toekomstige bebouwing op het terrein Batenburgweg 7 (Beddenzaak) niet hoger dan de bomen die staan aan de Postweg.
- Geen inkijk vanuit een nieuw appartementencomplex in de tuinen.
- Geen hoge bebouwing naast tuinen in verband met de privacy in de tuin.
- Behoefte aan woningbouw en een supermarkt op de hoek van de Sterrenbergweg en de Amersfoortsestraat.
- Behoefte aan kaders voor woningbouwontwikkeling: doelgroepen en aantallen.
- Voorschrijven van woninggrootten is niet nodig.
- Zorg over toename van overlast door woningen/ meer bewoners. Nu is er geen overlast van bedrijven. Hier hebben de huidige bewoners bewust voor gekozen. In het weekend is het heerlijk rustig.
- Gebouwen mogen niet te hoog worden, angst voor inkijk van de burens en schaduw in de tuin

Mobiliteit

- Op de Batenburgweg wordt hard gereden.
- Overlast door langparkeerders.
- Werknemers van bedrijven parkeren in de wijk in plaats van op het eigen terrein van het bedrijf.





Gemeente
Soest

- Wil je minder autogebruik, dan moeten er meer voorzieningen komen in Soesterberg. Nu moet je voor veel voorzieningen naar buiten Soesterberg en dus met de auto.
- Beter openbaar vervoer. Richting Amersfoort is goed, maar richting Utrecht niet. Met de bus naar Utrecht doe je er nu een uur over en met de auto ben je er met 15 minuten. Ook Utrecht Science Park is slecht te bereiken met openbaar vervoer.
- Maak de inrichting van de wijk fietsvriendelijk en auto-onvriendelijk.
- De basisschool moet niet bereikbaar zijn voor de auto, dus geen parkeerplaatsen in de directe omgeving van de school. Maak er een fietsstraat van zonder auto's.
- Liever groen dan auto's voor de deur. Wel voldoende parkeerplaatsen.
- Maak een fietsverbinding rechtstreeks naar Den Dolder, zodat de fietsafstand veel korter wordt naar het centrum/ treinstation van Den Dolder. Het vortransport van de trein kan vanuit Soesterberg dan met de fiets in plaats van de auto. Dit zorgt voor minder geparkeerde auto's in Den Dolder en minder autobewegingen.
- Voor weggebruikers van de parallelweg Amersfoortsestraat is het niet duidelijk dat verkeer van rechts voorrang heeft. Verkeer op de Amersfoortsestraat neemt voorrang op verkeer van rechts.
- Het kruispunt met de overkluizing (Montgomeryweg) is gevaarlijk. Het is een druk kruispunt. Fietsers komen in de knel.
- De parallelweg van de Amersfoortsestraat is te smal voor bussen en vrachtverkeer. Bussen moeten uitwijken over de fietsstroken en drukken fietsers aan de kant.
- Maak Soesterberg Noord als 1 woonwijk.
- Gevaarlijk kruispunt Stemerdingweg – Amersfoortsestraat. Fietsers moeten een rare beweging maken en er is geen voetpad.
- Verkeer vanaf de Kampweg misbruikt de parallelweg Amersfoortsestraat om richting Utrecht te gaan. Dit verkeer vermijdt de Rademakerstraat vanwege de drukte daar.
- Overlast door geparkeerde vrachtwagens die overnachten.
- Blijf ook aandacht houden voor de bedrijven die er willen blijven. Groot vrachtverkeer moet bij de bedrijven kunnen komen. Ook laden en lossen. Ook wordt er bij bedrijven 's nachts gewerkt. Dit brengt allemaal geluid en overlast met zich mee. Daar moeten toekomstige bewoners zich wel bewust van zijn dat bedrijven onderdeel zijn van hun woonomgeving.
- Op de Amersfoortsestraat (ventweg) wordt te hard gereden. Vanaf het vliegdek tot aan de sportschool. Men heeft niet door dat dit een 30km zone is.
- Er parkeren vaak vrachtwagens op de Veldmaarschalk Montgomeryweg. Hierdoor 'duwt' de bus alles aan de kant. Meer handhavend optreden tegen deze foutparkeerders.
- Het fietspad op het dek tegenover de helikopter is niet duidelijk genoeg. Hierdoor rijden er fietsers op de straat. Plaats een bord.
- Plaats drempels. De snelheid moet eruit. Of plaats plantenbakken.
- Op de Sterrenbergweg leren kinderen nu al om te stoppen.
- Overlast van Poolse vrachtwagens/trailers.
- Eenrichtingsverkeer.
- Waar komt de bus route? De route langs de vliegbasis is nu namelijk tijdelijk.
- Beter oversteekvoorzieningen.
- Bedrijven op eigen terrein laten parkeren.
- Betere busverbindingen; sneller in Utrecht of Den Dolder





Gemeente
Soest

- Voldoende parkeergelegenheden.
- 'auto te gast' straten.
- Maak van heel Soesterberg Noord een woonerf en maak dit goed visueel.
- Meer parkeergelegenheid op bepaalde gebieden en op afstand woningen.
- Voldoende parkeervakken voor alle bewoners en ook voldoende bij Soesterdal. Nu veel dagjesmensen die de auto bij Soesterdal zetten om vervolgens te gaan fietsen en de bezoekers van Soesterdal die de auto in de woonstraten zetten, op de plekken van de bewoners.
- Voldoende parkeerplaatsen bij de woningen.
- Betere bereikbaarheid (ov), zodat dit een goed alternatief kan zijn voor de auto. Bus gaat nu te weinig en is niet snel genoeg (graag hov-punt en weinig tussenstops)

Openbare Ruimte

- Maak van de voormalige vuilstort (middenterrein) een park.
- Behoefte aan een buurtmoestuin.
- Meer groen en meer parken.
- Minder overheersende straatverlichting.
- Meer diervriendelijke straatverlichting (i.i.g. minder overheersend).
- Als er groen wordt aangelegd, dan goed onderhouden. Dus niet zoals het huidige vliegdekkamp dat niet goed wordt onderhouden.
- Een park op de plek van de voormalige vuilstortplaats.
- Ruimte voor hondenuitlaat mogelijkheden, waarbij ze ruimte hebben om te rennen en die ook wordt gereinigd
- Graag park op de locatie van de vervuilde grond
- Openbare ruimte moet wel betaalbaar zijn en niet te koste gaan van de woningen. Liever meer ruimte voor de woningen en dan naar minder openbaar groen. Moet wel betaald worden, uitgaafbare grond levert meer op.
- Graag collectief de openbare ruimte aanleggen, zodat er integraal afwegingen en oplossingen bedacht kunnen worden één park, opvang hemelwater in een wadi, e.d.)

Voorzieningen

- Graag een tweede supermarkt.
- Voor de jeugd zijn er te weinig voorzieningen. Met name voor oudere jeugd. Er is geen jeugdsoos.
- Hondentoilet is handig, maar dan moet het wel worden schoongehouden. Gemeente maakt het niet meer schoon en hondenbezitters ruimen het niet op. Dan mag het hondentoilet wel weg want het geeft overlast.
- In 2025/2030 meer voorzieningen in het gebied dan nu.
- Winkels in de Rademakersstraat centraal houden.
- Een muziekschool in Soesterberg.
- Meer opties voor sport voor kinderen van 0 t/m 18 jaar.
- Meer verschillende soorten winkels.
- Überhaupt meer winkels.





Gemeente
Soest

- Extra supermarkt (Jumbo).
- Een dorps huis en een jeugdsoos.
- Skate voorzieningen.
- Voorzieningen hoeven niet perse in kamer 2 of 3, maar wel op 10 minuten fietsafstand.
- Meer voorzieningen. Dat hoeft niet perse in Soesterberg Noord, maar kan in de Rademakerstraat zodat je er met de fiets naar toe kan.

Overige opmerkingen

- Succes :)
- Indien meegedacht moet worden over gedragsaanpassingen of in gedragspsychologische aspecten dan kunt u met mij contact opnemen.
- Houd ook rekening met de bestaande bedrijven die er blijven.
- De grond onder de beddenzaak was vroeger een vuilstort en daarna is deze afgedekt met folie en een leeflaag maar dat daar weer doorheen geheid is.
- Ondernemers vinden dat het (te) lang duurt voordat hun aanvragen in behandeling worden genomen.
- Wisseling van personeel / aanspreekpunt bij gemeente wordt als vervelend ervaren en vertragend voor proces.
- Wanneer wordt kamer 1 afgemaakt?

